



l'esprit village

RÉUNION PUBLIQUE

Contrat de partenariat dans le domaine de la voirie et des réseaux divers

- **Rue du Plateau**
- **Rue Bernard Iské**
- **Rue du Site**
- **Rue du Panorama**

06 mai 2026



LE PPP DU PLESSIS-ROBINSON





Le PPP du Plessis-Robinson

- Un périmètre géographique
- Un patrimoine bien défini :
 - **VOIRIE** : **chaussées, bordures, trottoirs...**
 - **ECLAIRAGE PUBLIC** : **candélabres, armoires...**
 - **SIGNALISATION** : **panneaux, marquage au sol...**
 - **MOBILIER URBAIN** : **barrières, potelets...**



Le PPP du Plessis-Robinson

- Un contrat de 20 ans signé en 2011
- 75 % des voies reconstruites en 2012 et en 2013
- L'entretien et la maintenance du patrimoine
- Un travail de qualité dans le respect de la charte esthétique du Plessis Robinson



Le PPP du Plessis-Robinson

- Construire pour durer
- Mettre en conformité les accessibilités
- Privilégier le développement durable
- Maitriser le budget voirie de la commune




Le partenaire privé : PLESSENTIEL





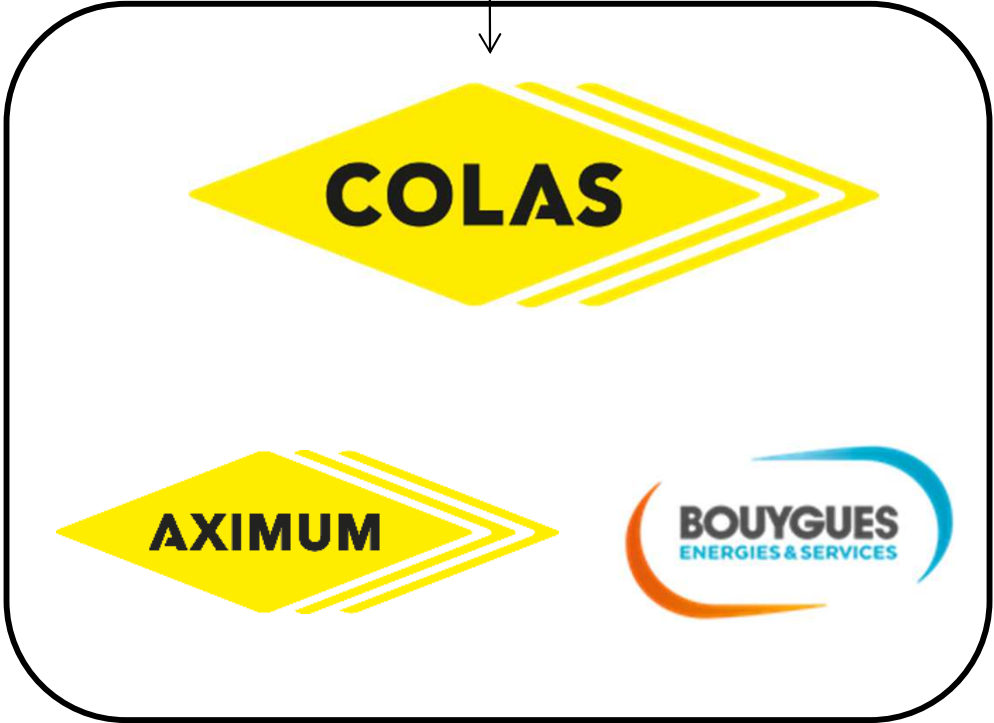
Ville
du PLESSIS ROBINSON
Partenaire Public

↕
Contrat de Partenariat



PLESENTIEL SAS
Partenaire Privé







***Renouvellement du réseau
d'eau Potable.
Rue du Plateau au Plessis
Robinson***

Présentation du projet

Réalisation d'un renouvellement de conduite d'eau de DN 100 mm (Pehd 125 mm) sur une longueur de 500 Ml .

(ancienne conduite de DN 100 et 80 acier de 1930)

Montant des Travaux 405 000 d'euros supporté par le SEDIF.

Les travaux sont réalisés du 27/04/2026 au 12/06/2026 par l'entreprise SEIP (Groupement BIR).

Les travaux sont réalisés en 3 Phases :

- Bd du Moulin de la tour à la Rue du Bon Air
- Rue du Bon Air à la Rue Jean Marie Kerling
- Rue Jean Marie Kerling à la Rue de la Garenne

Travaux avec des barrages de rue de 8h00 à 17h00 et une neutralisation des stationnements à l'avancement du chantier.

Les riverains seront informés des arrêts d'eau de raccordement 48h00 à l'avance.

Le correspondant chantier est M. Rémi CADUC / **06 20 43 75 94**

Point d'information :

Un petit déjeuner riverain sera organisé rue du Plateau à 8h30 le jeudi 28 mai 2026.



Vallée Sud
Grand Paris



Travaux d'assainissement

Rue du Plateau
Rue Bernard Iské
Rue du Site
Rue du Panorama

L'Etablissement Public Vallée Sud - Grand Paris assure la compétence Assainissement depuis le 1^{er} janvier 2016, suite à la fusion des Communautés d'agglomération Sud de Seine, les Hauts-de-Bievre et de la Communauté de commune Châtillon-Montrouge.





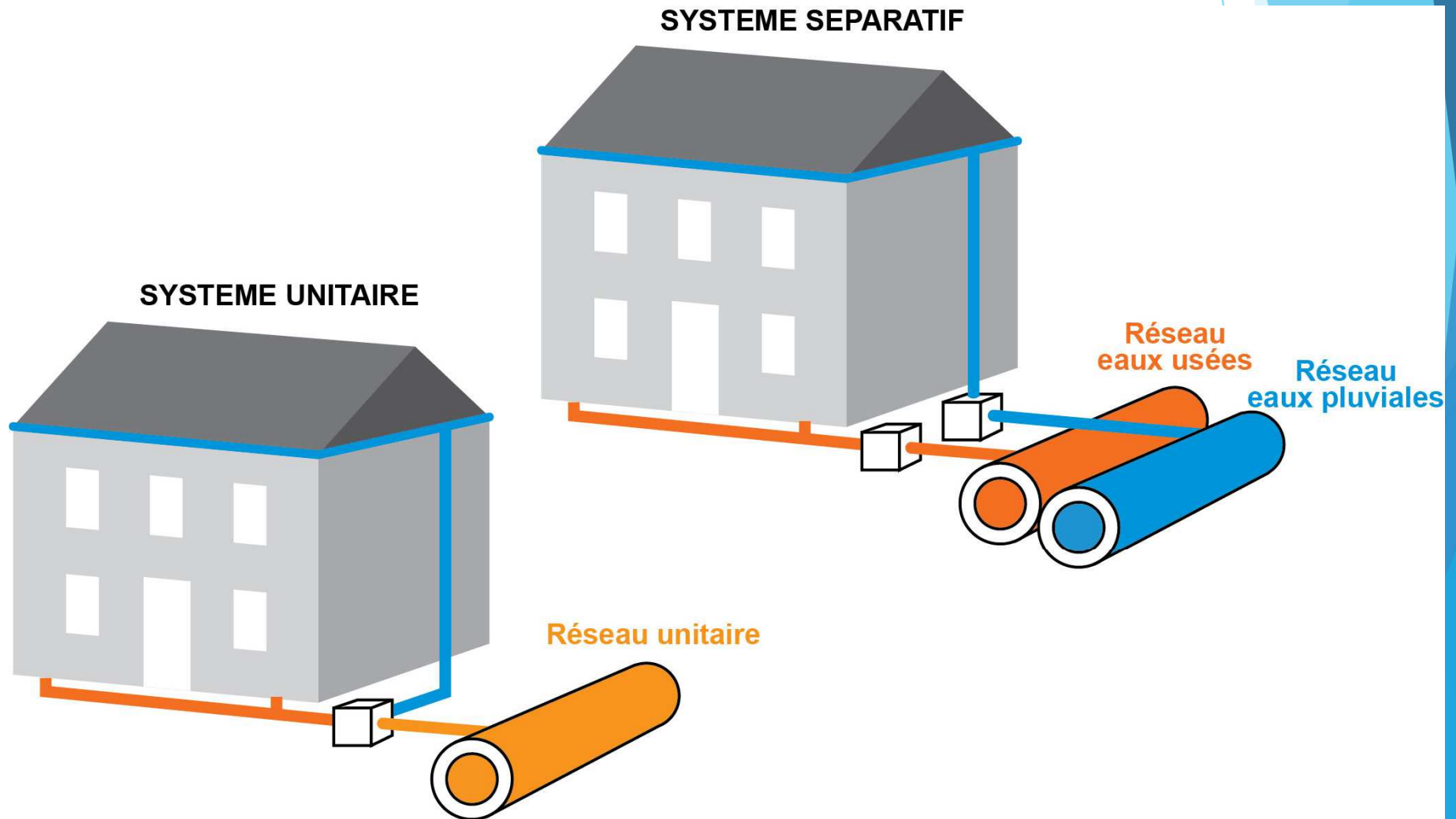
Vallée Sud
Grand Paris

L'assainissement, quelques chiffres



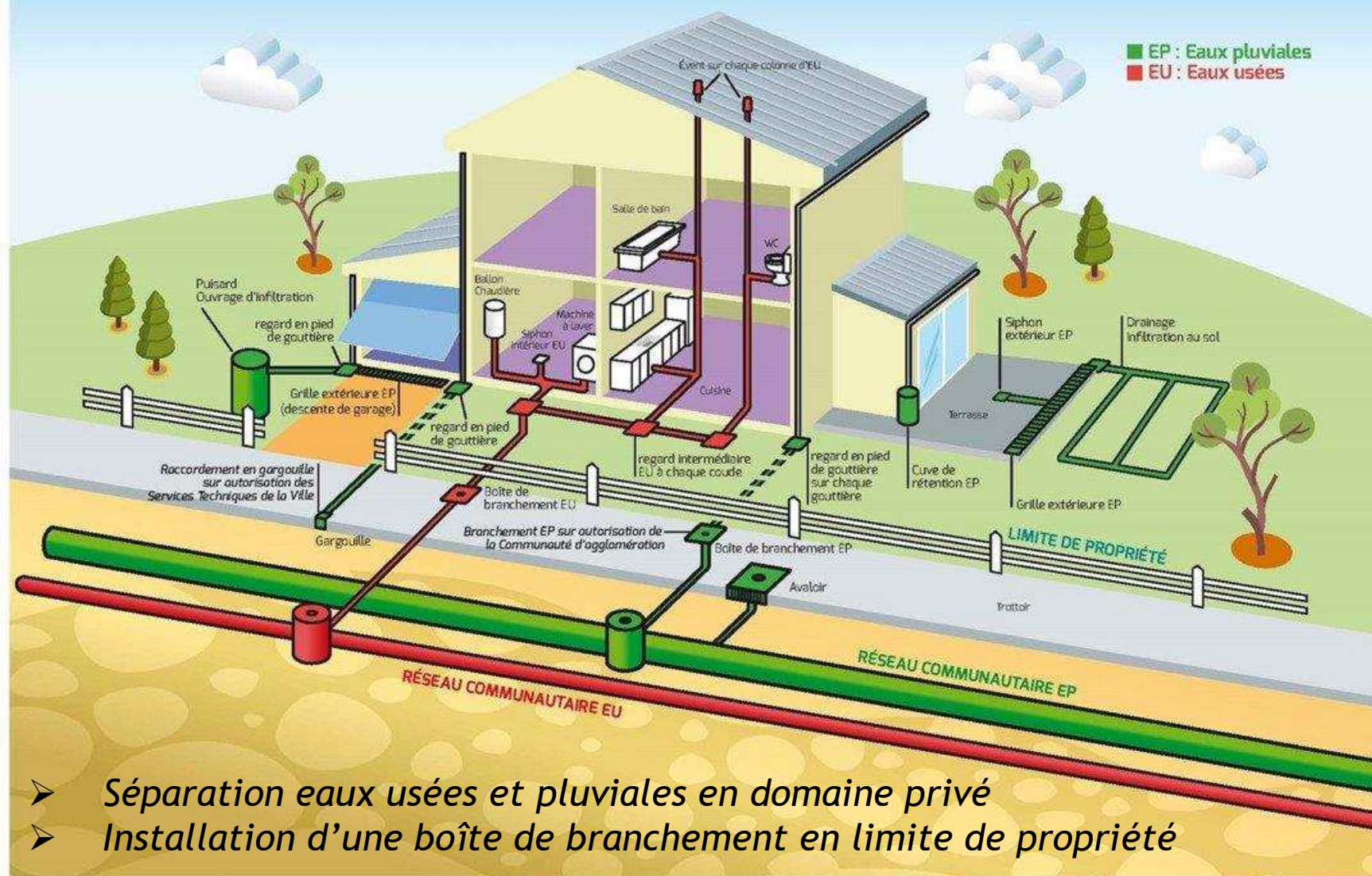
*516 km de linéaire sous maîtrise
d'ouvrage territoriale sur le
Territoire de Vallée Sud- Grand
Paris*

*51 km de linéaire sous maîtrise
d'ouvrage territoriale au
Plessis-Robinson*





SYSTÈME D'ASSAINISSEMENT SÉPARATIF





Le projet d'assainissement

Vallée Sud
Grand Paris

Rue du Panorama :

Rénovation du réseau EP :

- Sans travaux

Rénovation du réseau EU :

- 14 branchements à remplacer
- 3 branchements à chemiser
- 30 ml de collecteur à chemiser
- 27 boîtes de branchements à créer
- 1 regard à réhabiliter

Durée de travaux : 1 mois

Rue du Site :

Rénovation du réseau EP :

- Sans travaux

Rénovation du réseau EU :

- 2 branchements chemiser
- 56 ml de collecteur à chemiser
- 1 regard à réhabiliter

Durée de travaux : 2 semaines

Rue du Plateau :

Rénovation du réseau EP :

- 2 branchements à remplacer
- 17 ml de collecteur à remplacer
- 6 regards de visite à réhabiliter

Rénovation du réseau EU :

- 20 branchements à remplacer
- 7 branchements à chemiser
- 14 ml de collecteur à chemiser
- 53 boîtes de branchements à créer
- 13 regards à réhabiliter

Durée de travaux : 2,5 mois

Rue Bernard Iské :

Rénovation du réseau EP :

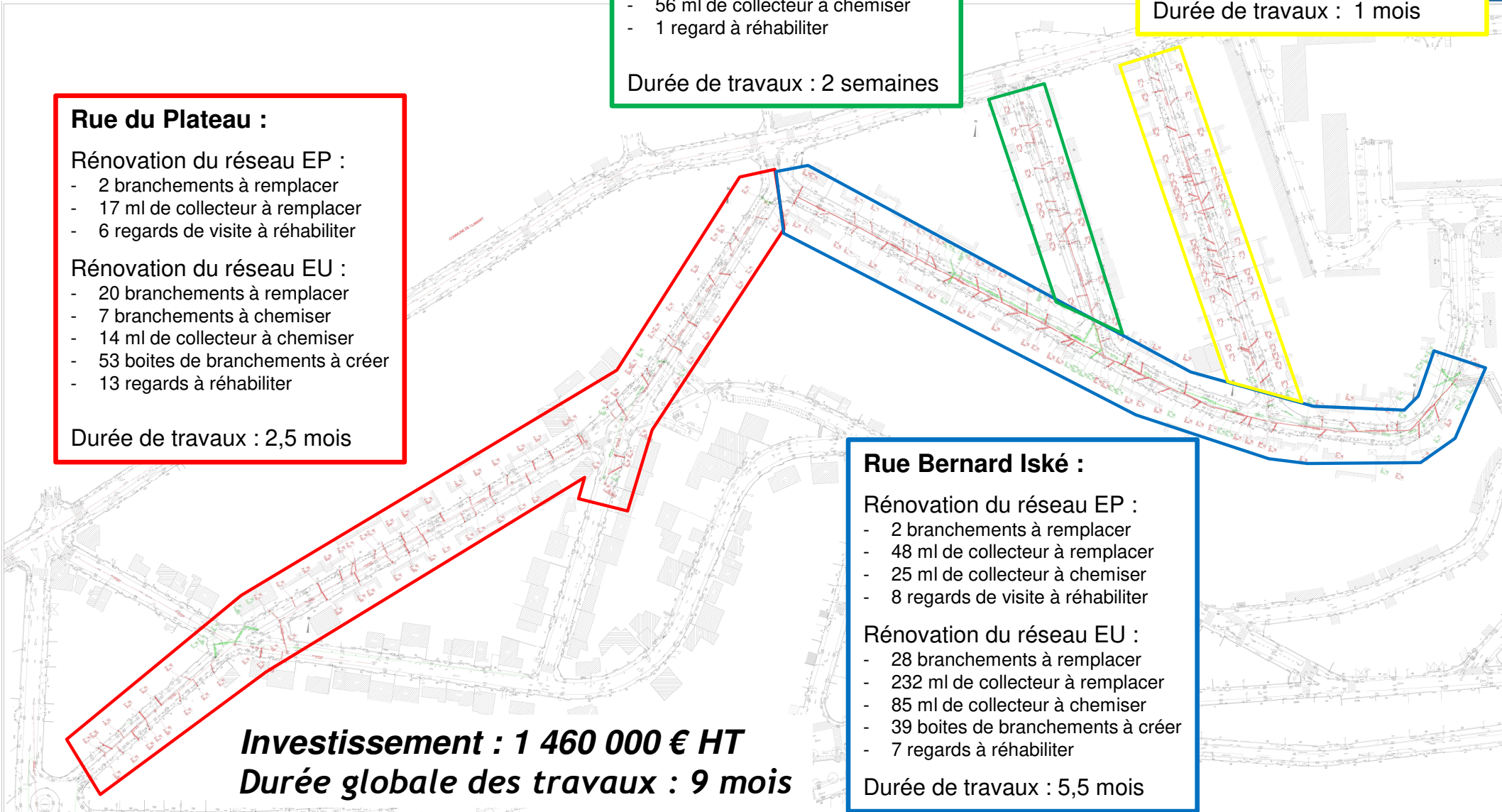
- 2 branchements à remplacer
- 48 ml de collecteur à remplacer
- 25 ml de collecteur à chemiser
- 8 regards de visite à réhabiliter

Rénovation du réseau EU :

- 28 branchements à remplacer
- 232 ml de collecteur à remplacer
- 85 ml de collecteur à chemiser
- 39 boîtes de branchements à créer
- 7 regards à réhabiliter

Durée de travaux : 5,5 mois

Investissement : 1 460 000 € HT
Durée globale des travaux : 9 mois





Vallée Sud
Grand Paris

Planning et conditions de réalisation



CALENDRIER :

Démarrage des travaux en juillet 2026

Pour une durée globale de 9 mois :

- 3,5 mois pour la rue du Plateau, du Site et du Panorama
- 5,5 mois pour la rue Bernard Iské

CONDITIONS DE REALISATION :

- Travaux réalisés par tronçon
- Travaux sous route barrée sauf riverains le soir et le weekend.
- Mise en double impasse de la voie de part et d'autre du chantier

MERCI DE VOTRE ATTENTION

Contact: Territoire Vallée Sud - Grand Paris

Direction des Travaux d'Infrastructures

Tel: 01 55 95 08 00

Robin ANTOINE

laurent.massoutier@valleesud.fr



Aménagements des voiries, du mobilier et de l'éclairage public :

- Rue du Plateau**
- Rue Bernard Iské**
- Rue du Site**
- Rue du Panorama**



ETAT DES LIEUX DE L'EXISTANT

- Mobiliers ne permettant pas une circulation PMR sur les trottoirs





ETAT DES LIEUX DE L'EXISTANT

- Plateaux surélevés en béton



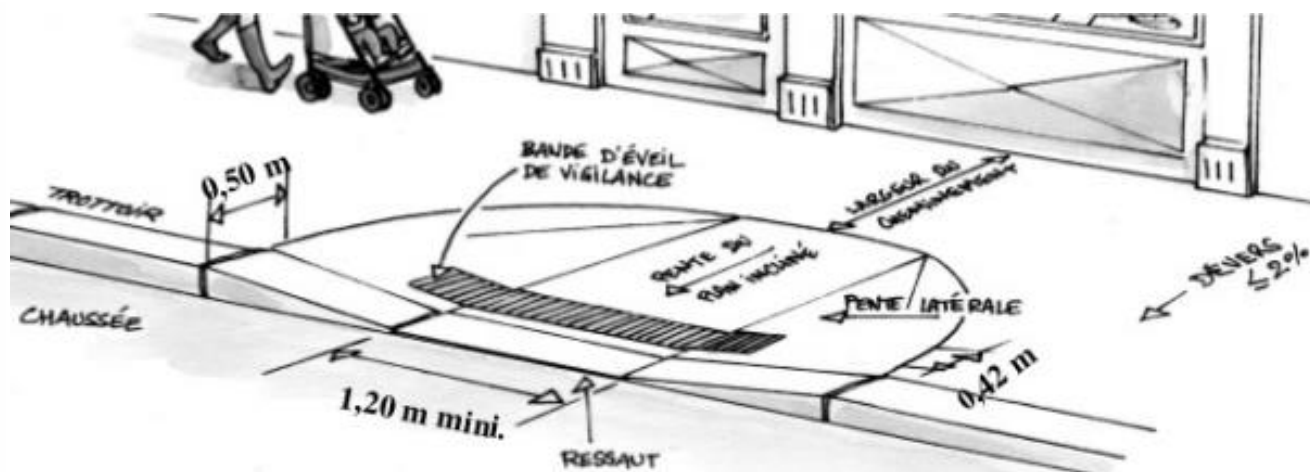
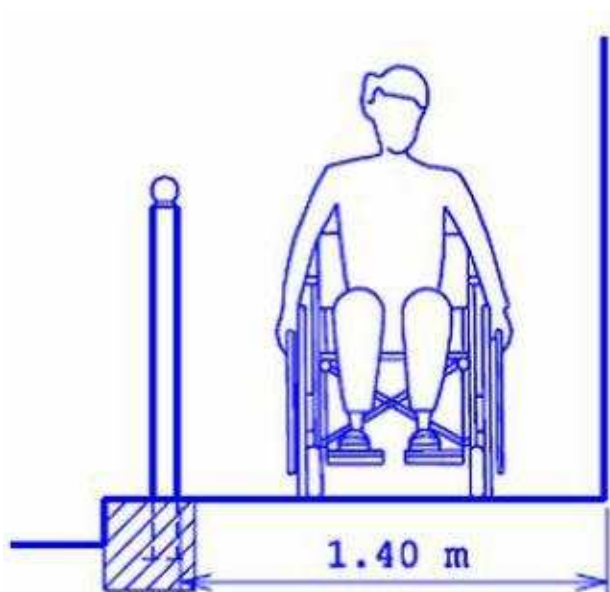


RAPPEL DES NORMES

- Norme PMR:

Largeur du cheminement:
1,40m minimum libre de
tout obstacle

Abaisé de bordures et bande d'éveil de
vigilance aux passages piétons:



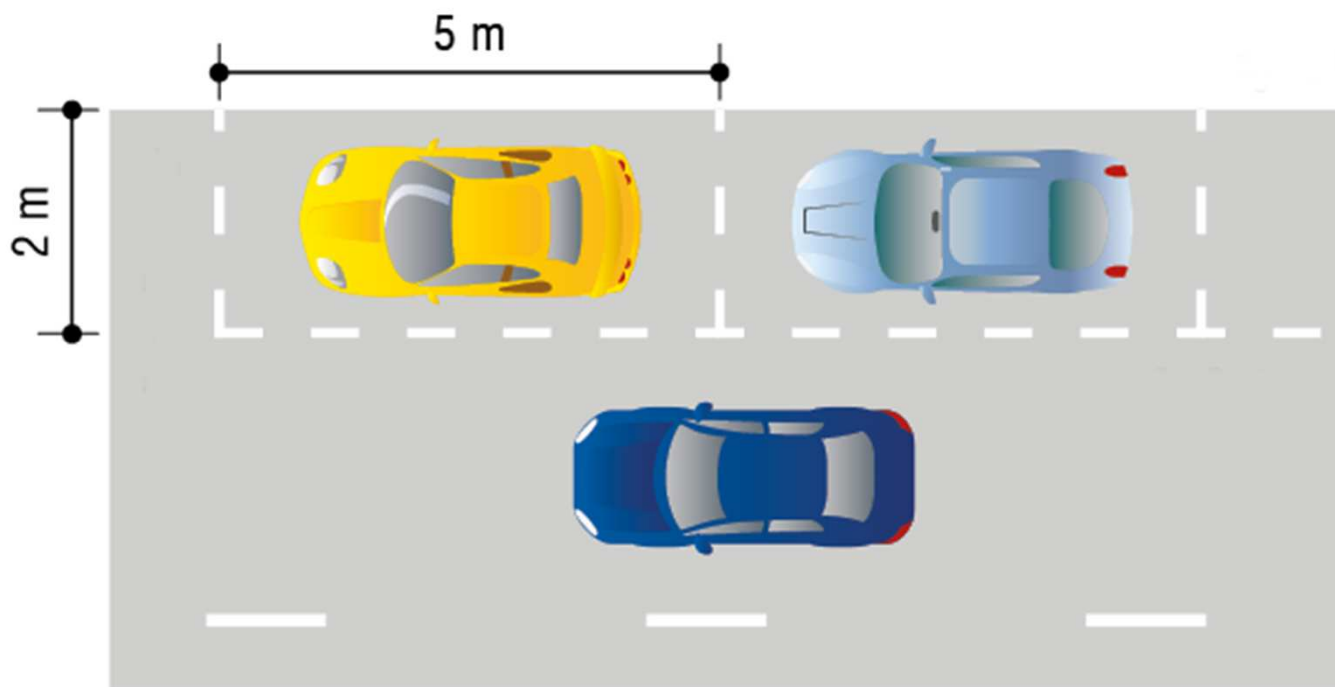
SOURCE: Décret N° 2006-1658 du 21/12/2006 – Arrêté du 15/01/2007
modifié par l'arrêté du 18/09/2012 relatifs à l'accessibilité de la voirie
aux personnes handicapées.



RAPPEL DES NORMES

- Largeur fonctionnelle des stationnements:

La largeur d'une place de stationnement longitudinal est de l'ordre de 2m, sa longueur de 5 m.



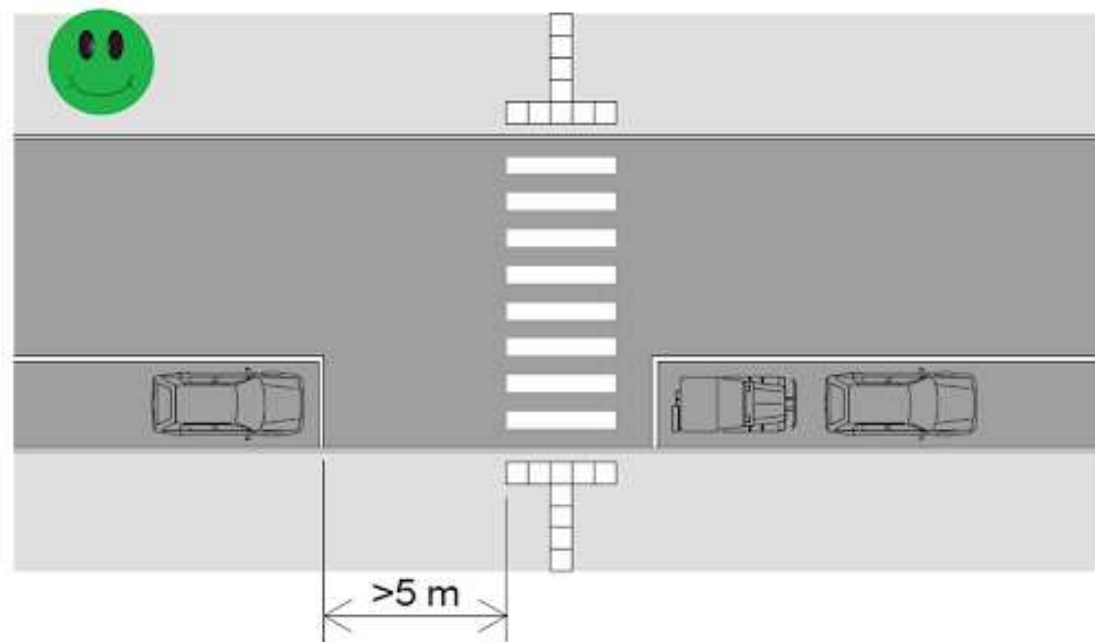
SOURCE: Fiche N° 17 – Le stationnement des véhicules légers sur la voirie - CERTU – Avril 2009.



RAPPEL DES NORMES

- Les distances entre passage piéton et place de stationnement:

L'aménagement d'emplacements de stationnement situés à moins de cinq mètres en amont des passages piétons est interdit, sauf si cet emplacement est réservé aux véhicules non motorisés.

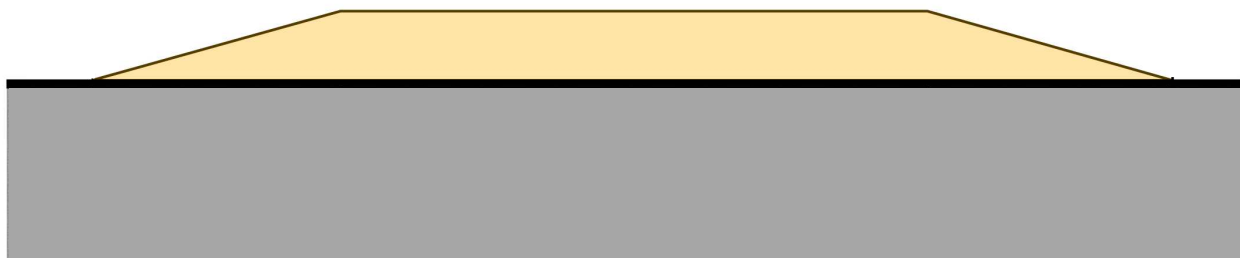


SOURCE: Décret N° 2020-605 du 18 mai 2020 portant diverses dispositions en matière de sécurité routière



RAPPEL DES RECOMMANDATIONS

- Les rampants des plateaux
- Non soumis à une norme mais à une recommandation
- Pente des rampes :
 - Rues de trafic moyen et/ou empruntées par une ligne régulière de transport en commun : entre 5% et 10%
 - Voies à très faible trafic, et zones 30 : la pente peut être plus forte et se situer entre 7 et 10% à condition que la voie ne soit pas empruntée par une ligne régulière de transport en commun
- La cassure de profil en long, en haut et en bas de la rampe, doit être franche et non arrondie.



Rue du Plateau – Avant travaux



Rue du Plateau – Après travaux



Rue du Site – Avant travaux



Rue du Site – Après travaux





RUE DU PLATEAU





PLAN DE L'AMENAGEMENT GLOBAL DE LA RUE DU PLATEAU



VILLE DU PLESSIS ROBINSON
Département des Hauts de Seine

Rue du Plateau

Plan de revêtement de sols

SORLEC
Bureau d'Etudes
87, avenue Edouard Belin
93294 LE PLESSIS-ROBINSON
Tél : 01 40 83 00 80
Fax : 01 40 83 00 81

BOUYGUES ENERGIES ET SERVICES
Direction Grande Projets
Rue Michel Faraday LE TECHNOPOLE 19 23
75160 MONTROUVILLE-EN-FRANCE
Tél : 02 48 96 26 70

Avis	Date	Intervenant	Libellé
A	01.04.20	SORLEC	Plan A03

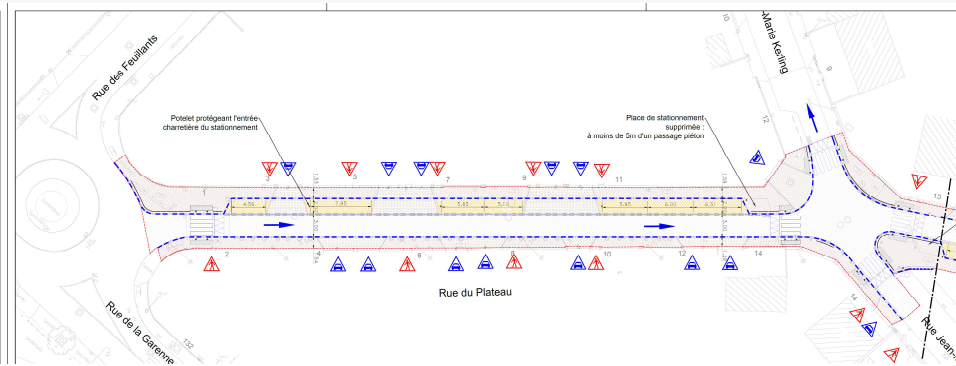
ECHELLE : 1/200

DATE : AVRIL 2020

PLAT 03 A

Légende :

- Chaussée en enrobé type Scierflex
- Stationnement en béton décastré
- Béton en pavés granit 24x24x5
- Trottoir en enrobé rouge
- Zone de rencontre en enrobé clair
- Repaire-voies (sans enrobé)
- Bande d'œil de vigilance
- Barrière de Ville
- Potelet à soude standard à mémoire de forme et PMR
- Coussin de Bertrix
- Bordure granit profil 12x45
- Bordure granit qual de bus
- Cantreux simple ou lanterne: 1 rang de pavés granit 20x14x4 bouchardés
- Cantreux double: 2 rangs de pavés granit 20x14x4 bouchardés
- Arrière potelet / potelet

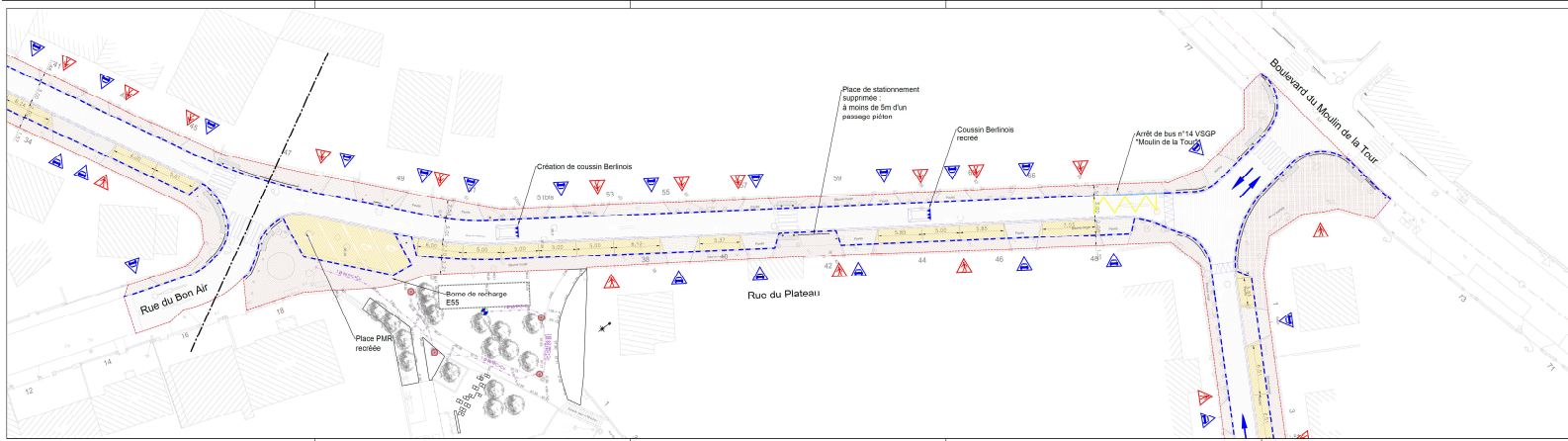
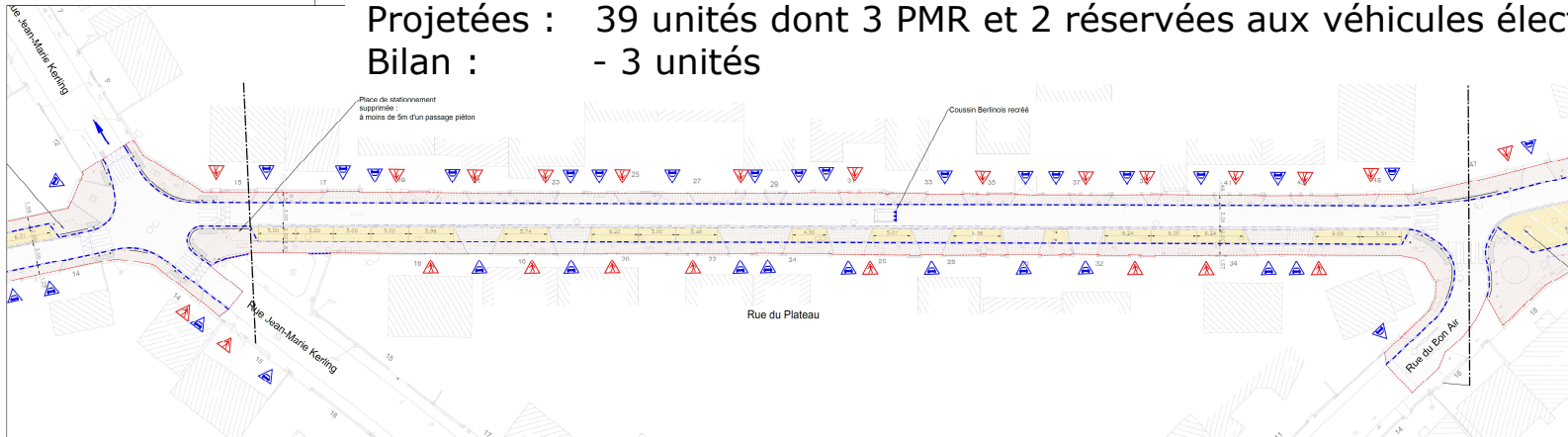


Places de stationnements :

Existantes : 42 unités dont 3 PMR et 2 réservées aux véhicules électriques

Projetées : 39 unités dont 3 PMR et 2 réservées aux véhicules électriques

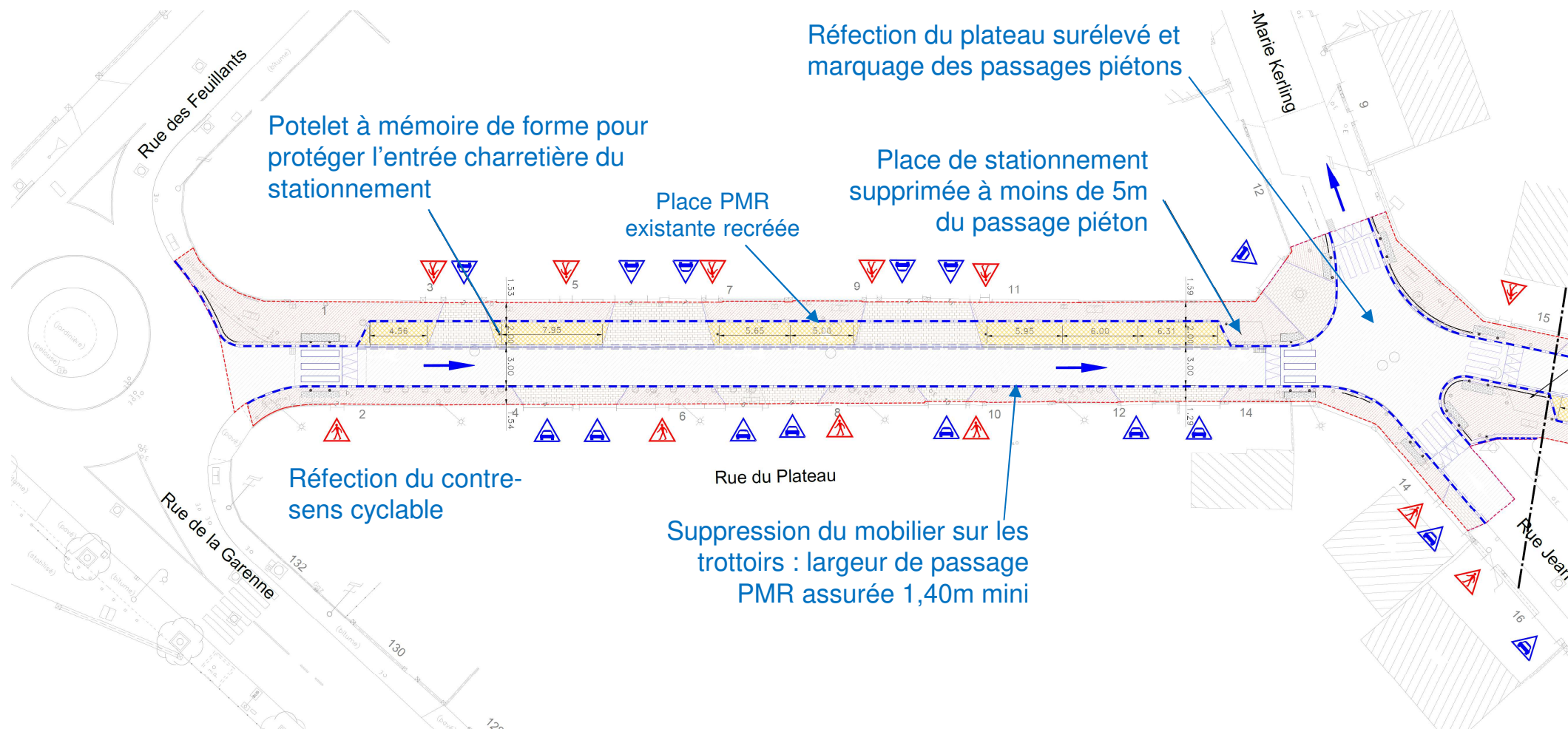
Bilan : - 3 unités





PLAN DE L'AMENAGEMENT – ZONE 1

Entre Rue de la Garenne et Rue Kerling



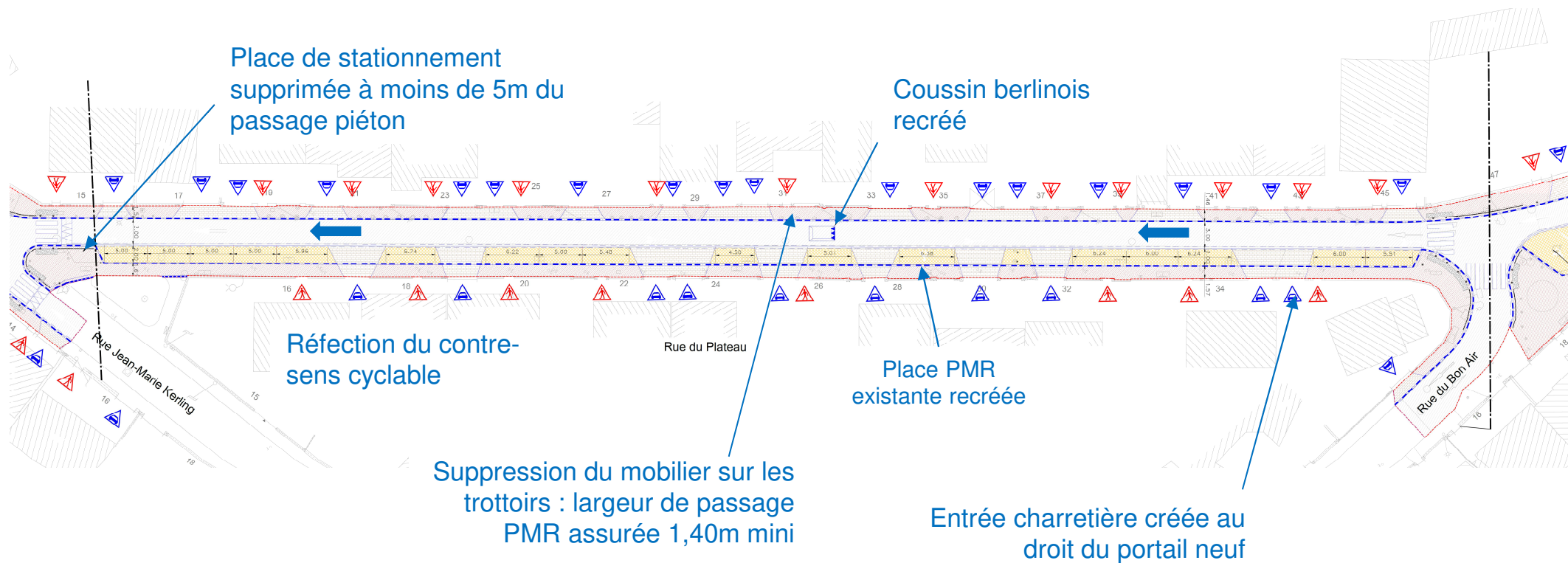
Places de stationnements :
Existantes : 8 unités dont 1 PMR
Projetées : 7 unités dont 1 PMR
Bilan : - 1 u

Voirie de largeur 3,00m
Stationnements de largeur 2,00m
Trottoirs de largeur mini 1,40m



PLAN DE L'AMENAGEMENT – ZONE 3

Entre Rue Kerling et rue du Bon Air



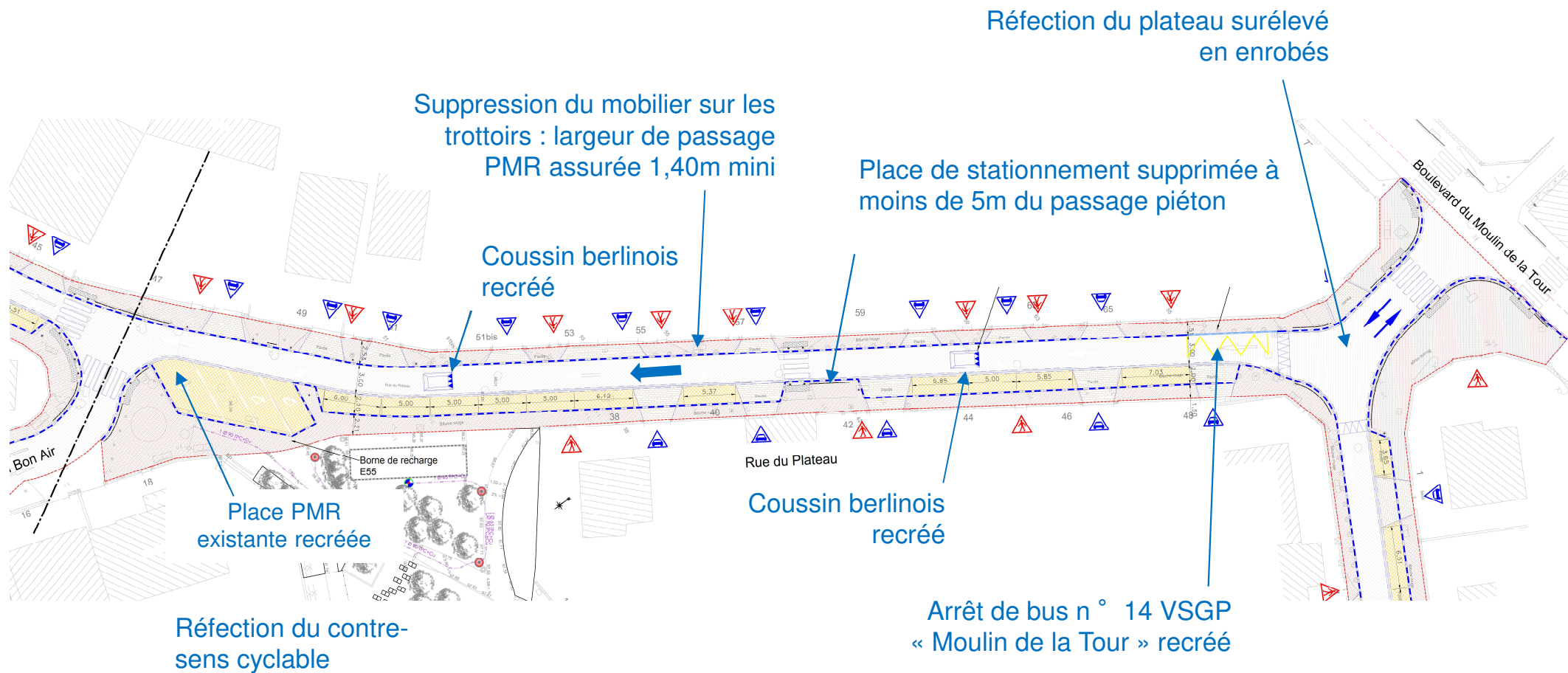
Places de stationnements :
Existantes : 18 unités dont 1 PMR
Projetées : 17 unités dont 1 PMR
Bilan : - 1 u

Voirie de largeur 3,00m
Stationnements de largeur 2,00m
Trottoirs de largeur mini 1,40m



PLAN DE L'AMENAGEMENT – ZONE 2

Entre Rue du Bon Air et Bd du Moulin de la Tour



Places de stationnements :

Existantes : 16 unités dont 1 PMR et 2 réservées aux véhicules électriques

Projetées : 15 unités dont 1 PMR et 2 réservées aux véhicules électriques

Bilan : - 1 u

Voirie de largeur 3,00m
Stationnements de largeur 2,00m
Trottoirs de largeur mini 1,40m



RUE BERNARD ISKE





PLAN DE L'AMENAGEMENT GLOBAL DE LA RUE BERNARD ISKE

plessentiel
2, rue Jean Mermoz
78114 MAGNY-LES-HAMEAUX
Tél : 01 34 52 13 13

Le Plessis Robinson
Le Plessis Robinson
Le Plessis Robinson

VILLE DU PLESSIS ROBINSON
Département des Hauts de Seine

Rue Bernard Iské

Plan de revêtement de sols

SORIC
Bureau d'études
57, avenue Edouard Hauser
92350 LE PLESSIS-ROBINSON
Tél : 01 40 83 58 80
Fax : 01 40 83 08 85

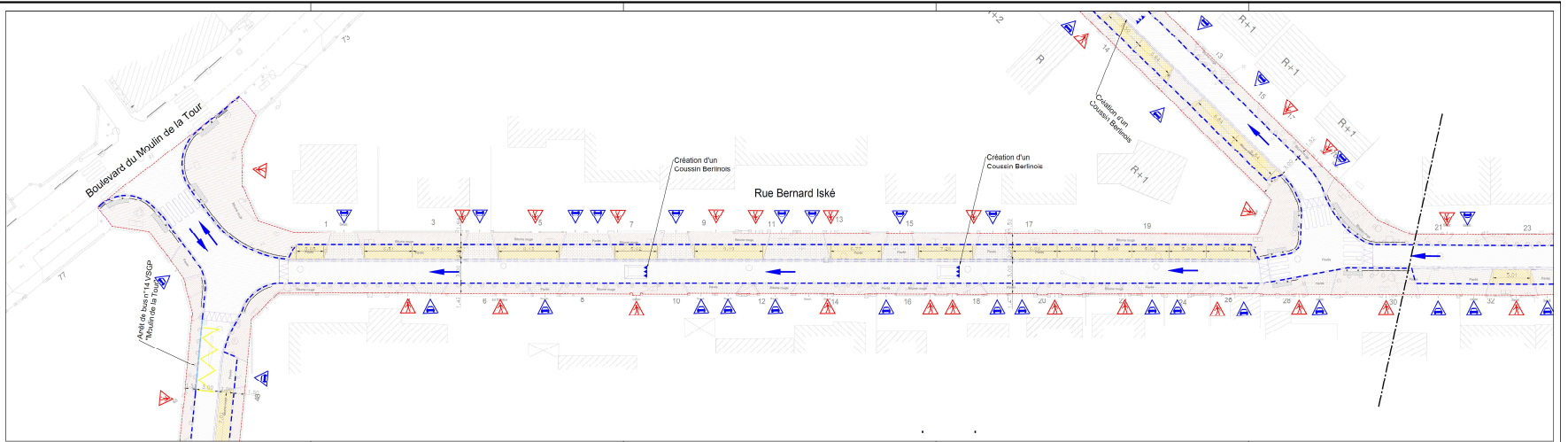
BOUYGUES Energies et Services
Direction Grands Projets
Plus-Michel Bonnaville 17, rue de la République F 19 21
78180 MONTIGNY-LE-BRETONNEUX
Tél : 01 40 86 26 70

N°	Date	Émetteur	Libellé
4	03/04/26	SORIC	Plan PGO

ISKE
03 A

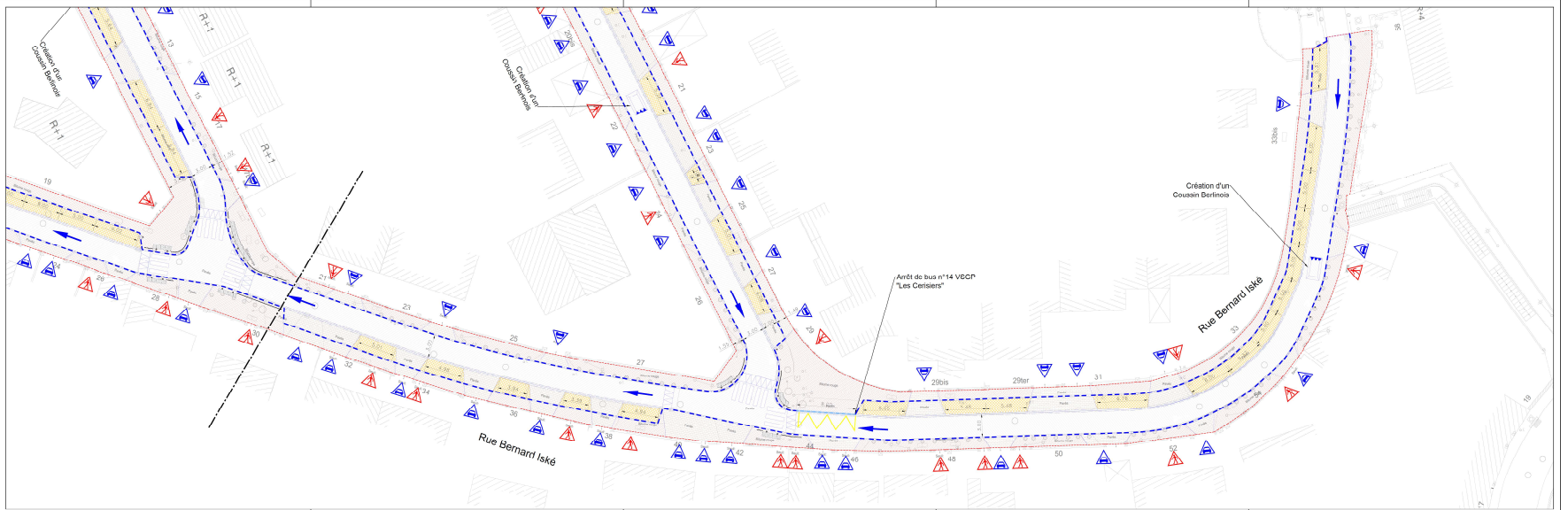
ECHELLE : 1/200

DATE : AVRIL 2026



Légende :

- L'axe en enrobés type scotex
- Stationnement en biton décastré
- Ravaux au pavé granit 14x20x10
- Trottoir en enrobés rouges
- Zone de rencontre en enrobés clairs
- Espace vert (hors prestation)
- Bande d'éveil de vigilance
- Barrière de Ville
- Entrée à boucle alternant à mémoire de forme al PMB
- Corde de propriété
- Bordure grand pavé 15x25
- Bordure grand quai de bus
- Carreux simple ou lanière: 1 rang de pavé granit 20x14x14 bouchardés
- Carreux double: 2 rangs de pavé granit 20x14x14 bouchardés
- Accès piétons / vélobus



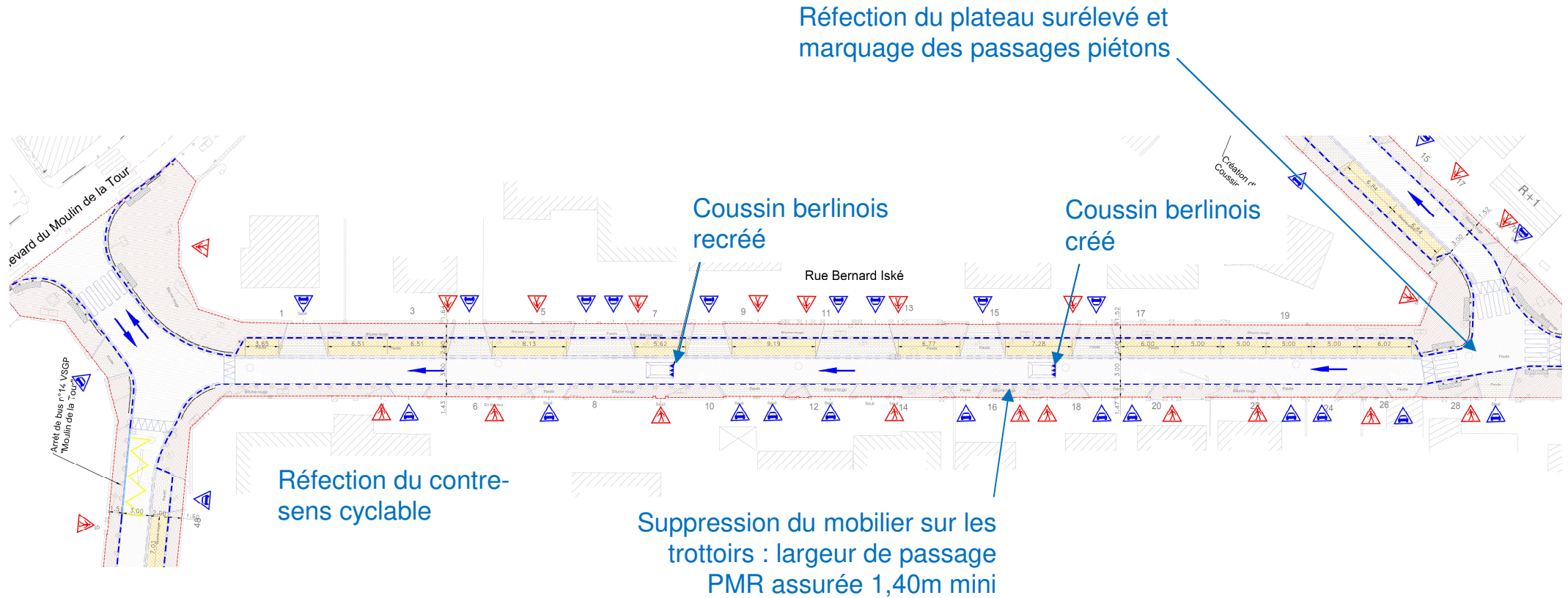
Places de stationnements :
 Existantes : 29 unités
 Projetées : 29 unités
 Bilan : 0 place perdue





PLAN DE L'AMENAGEMENT – ZONE 1

Entre Rue du Plateau et la rue du Site



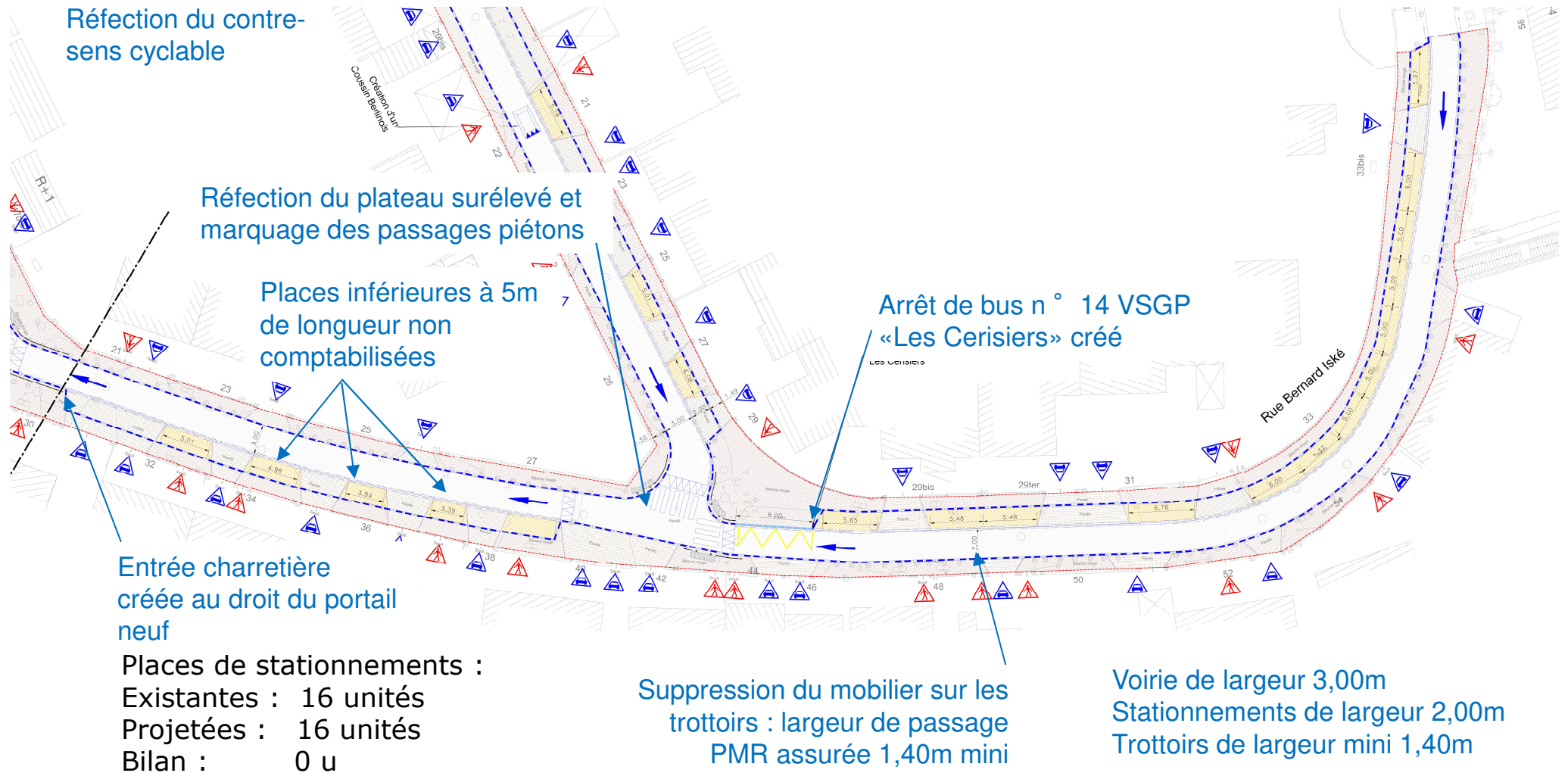
Places de stationnements :
Existantes : 13 unités
Projetées : 13 unités
Bilan : 0 u

Voirie de largeur 3,00m
Stationnements de largeur 2,00m
Trottoirs de largeur mini 1,40m



PLAN DE L'AMENAGEMENT – ZONE 2

Entre la rue du Site et n° 58 de la rue



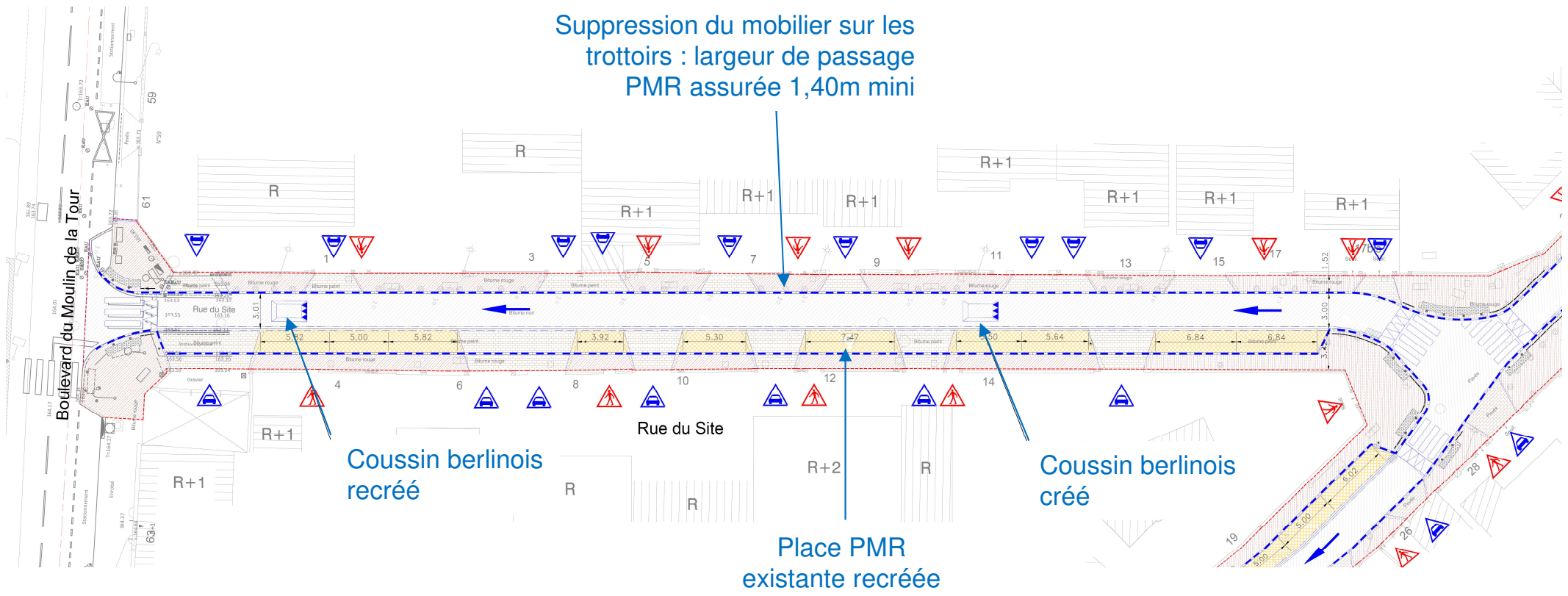


RUE DU SITE





PLAN DE L'AMENAGEMENT GLOBAL DE LA RUE DU SITE



Places de stationnements :
Existantes : 9 unités dont 1 place PMR
Projetées : 9 unités dont 1 place PMR
Bilan : 0 place perdue

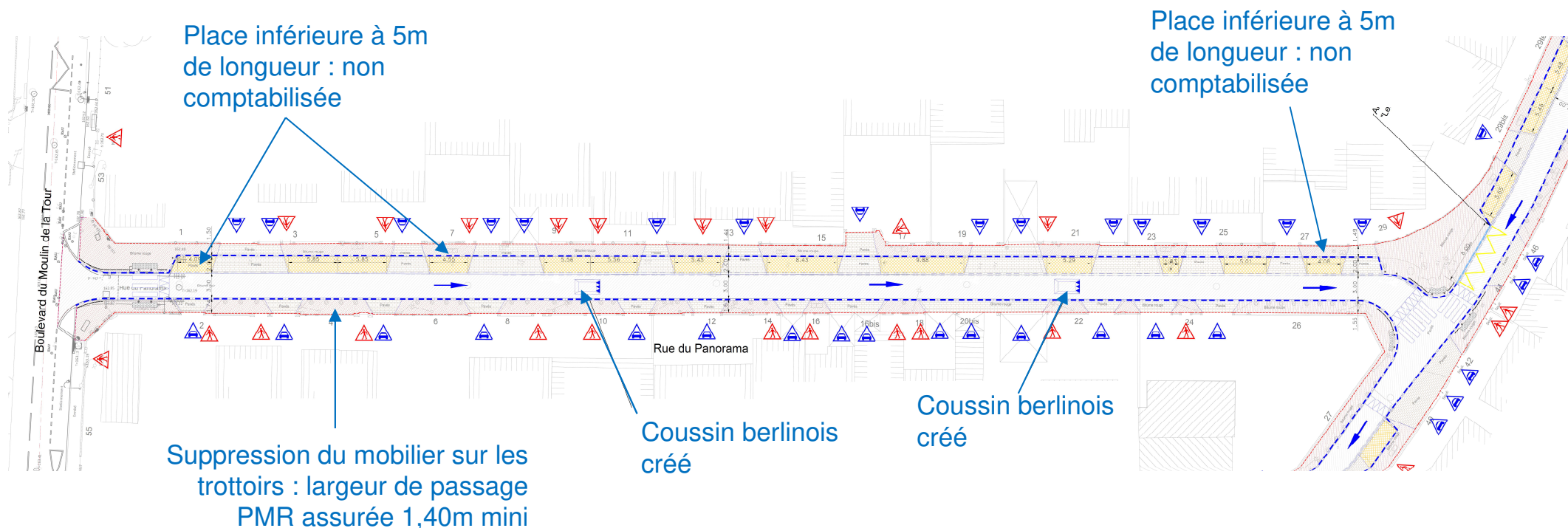
Voirie de largeur 3,00m
Stationnements de largeur 2,00m
Trottoirs de largeur mini 1,40m



RUE DU PANORAMA



PLAN DE L'AMENAGEMENT GLOBAL DE LA RUE DU PANORAMA



Places de stationnements :
Existantes : 10 unités
Projetées : 9 unités
Bilan : -1 u

Voirie de largeur 3,00m
Stationnements de largeur 2,00m
Trottoirs de largeur mini 1,40m



CALENDRIER DES TRAVAUX

Travaux SEDIF :

- En cours.
- Fin des travaux mi juin 2026.

Travaux d'assainissement VSGP :

- Démarrage des travaux début juillet 2026.
- Fin des travaux prévisionnelle : Mars 2027.

Travaux de voirie PLESSENTIEL :

- Démarrage des travaux : Août 2026.
- Fin des travaux : Juin 2027

Nota : l'entreprise retenue (consultation en cours) pour les travaux d'assainissement remettra un planning plus précis des travaux. Ce dernier sera communiqué par courrier.





plessentiel[®]

Partenariat
Proximité
Planification
Pérennité
Présence
Passion

www.plessentiel.fr

**MERCI DE VOTRE
ATTENTION**

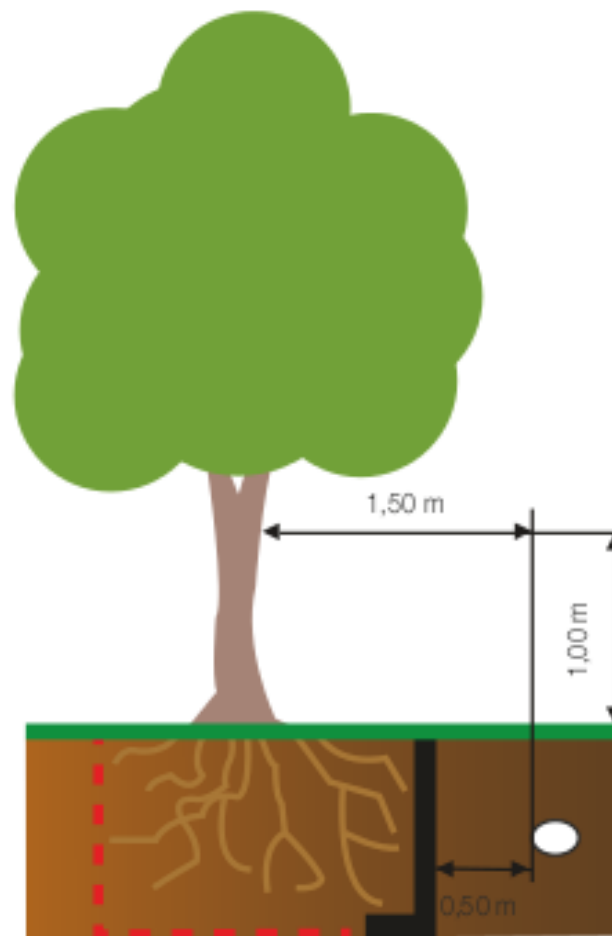


RAPPEL DES NORMES

- Les distances de plantation à proximité des réseaux enterrés existants:

La distance entre les réseaux et les arbres doit être :

- d'au moins 2 m, sans protections
- comprise entre 1,50 et 2 m, avec protections



SOURCE: Norme AFNOR NF P98-332 - Février 2015 - Chaussées et dépendances – Règles de distance entre les réseaux enterrés et règles de voisinage entre les réseaux et les végétaux.



Présentation des travaux

Nature des travaux :

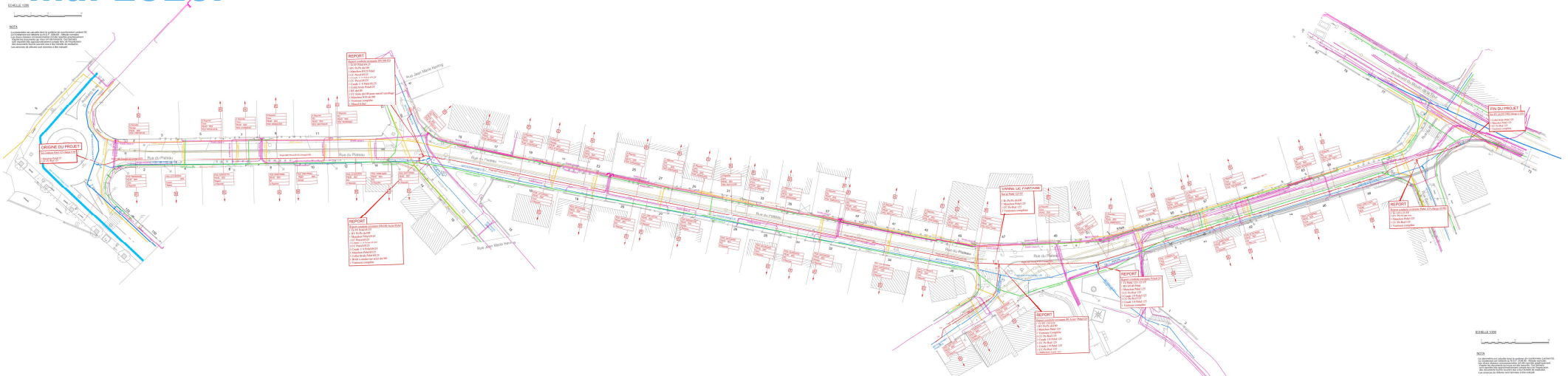
- Rénovation en tranchée ouverte de la canalisation Acier d'eau potable de la rue du plateau par un canalisation neuve en PEHD
- Reprise des branchements sur la nouvelle canalisation

Calendrier des travaux :

- Démarrage : le 27 avril 2026 – Travaux en cours.
- Durée prévisionnelle des travaux : 9 semaines → 3 semaines par tronçon.
- Fin des travaux : Le 12 juin 2026

Point d'information :

un petit déjeuner riverain sera organisé rue du Plateau à 8h30 le jeudi 28 mai 2026.





CALENDRIER DES TRAVAUX

Planning prévisionnel des travaux des rues du Plateau / Bernard Iské / Site et Panorama au Plessis-Robinson (92)		2026									2027					
		avr-26	mai-26	juin-26	juit-26	août-26	sept-26	oct-26	nov-26	déc-26	janv-27	févr-27	mars-27	avr-27	mai-27	juin-27
Rue du Plateau																
Travaux de renouvellement des réseaux d'eau potable - SEDIF	2 mois		■	■												
Travaux d'assainissement - VALLEE SUD GRAND PARIS	2,5 mois					■	■	■	■							
Travaux de voirie et d'éclairage public PPP - PLESSENTIEL	2,5 mois									■	■	■	■			
Rue du Site																
Travaux d'assainissement - VALLEE SUD GRAND PARIS	0,5 mois					■										
Travaux de voirie et d'éclairage public PPP - PLESSENTIEL	1 mois							■	■							
Rue du Panorama																
Travaux d'assainissement - VALLEE SUD GRAND PARIS	1 mois				■	■										
Travaux de voirie et d'éclairage public PPP - PLESSENTIEL	1,5 mois						■	■	■							
Enrobés de voirie des rues du site / Panorama et Iské																
Rue Bernard Iské																
Travaux d'assainissement - VALLEE SUD GRAND PARIS	5,5 mois									■	■	■	■	■	■	■
Travaux de voirie et d'éclairage public PPP - PLESSENTIEL	2,5 mois														■	■

Travaux SEDIF :

- En cours.
- Fin des travaux mi juin 2026.

Travaux d'assainissement VSGP :

- Démarrage des travaux début juillet 2026.
- Fin des travaux prévisionnelle : Mars 2027.

Travaux de voirie PLESSENTIEL :

- Démarrage des travaux : Août 2026.
- Fin des travaux : Juin 2027

Nota : l'entreprise retenue (consultation en cours) pour les travaux d'assainissement remettra un planning plus précis des travaux. Ce dernier sera communiqué par courrier.

