1. RAPPORT DE PRESENTATION

1.1. : Diagnostic du territoire et état initial de l'environnement

1.2. : Choix retenus pour le Plan d'Aménagement et de Développement Durables et justifications du zonage et du règlement.

2. PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES (PADD)

3. ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION (OAP)

3.1. Secteur Novéos, parc des sports et parc technologique

3.2. Quartier Ledoux

4. REGLEMENT

5. DOCUMENTS GRAPHIQUES

5.1. Plan de zonage Echelle 1/3000ème

5.2. Zone UPM1

5.3. Zone UPM2

5.4. Zone UPM3

6. ANNEXES

6.1. Périmètre de ZAC de la Cité-Jardins

6.2. Droit de Préemption Urbain

6.2.1. Institution du Droit de Préemption Urbain du 29 juin 2004

6.2.2. Institution du Droit de Préemption Urbain du 11 janvier 2008

6.2.3. Droit de Préemption Urbain Renforcé

6.2.4. Droit de Préemption commercial

6.3. Lotissement Novéos

6.4. Plan et liste des Servitudes d'Utilité Publique

6.5. Plan et arrêté préfectoral n°2000/131 du 10 mai 2000 portant classement des infrastructures de transport terrestre et prescrivant l'isolement acoustique des bâtiments affectés par le bruit

6.6. Annexes sanitaires

6.6.1. Note et Plans de réseau d'assainissement

6.6.2. Note et Plan d'eau potable

6.6.3. Note technique relative au système d'élimination des déchets ménagers

6.7. Arrêté préfectoral classant le département en zone à risques d'exposition au plomb

6.8. Délibération du 28 juin 2007 prescrivant le permis de démolir

6.9. Taxe d'aménagement *(délibération en date du 20 novembre 2014)*

6.10. Acte et plan instituant les zones de publicité restreinte et élargie

6.11. Plan d'Exposition au Bruit (PEB) de l'aérodrome de Villacoublay-Vélizy

6.12. Ouvrages du Réseau de Transport d'Electricité

6.13. Délibération du 28 juin 2007 prescrivant l'obligation d'une déclaration préalable pour l'installation des clôtures

6.14. Délibération du 10 avril 2014 prescrivant l'obligation d'une déclaration préalable pour le ravalement

6.15. Contraintes sols et sous-sols (retrait-gonflement des sols argileux et zones humides)

6.16. Arrêté préfectoral du 22 décembre 2004 classant le département en zone contaminée ou susceptible de l'être par les termites

7. PIECES ADMINISTRATIVES

7.1. Délibérations du Conseil Municipal du 27 octobre 2011 et du 22 septembre 2014 prescrivant la révision générale du Plan Local d'Urbanisme

7.2. Porter A Connaissance de l'Etat et du Conseil Général

7.3. Délibération et compte rendu du débat du Conseil Municipal sur les orientations générales du PADD en date du 18 décembre 2014

7.4. Comptes rendus des réunions d'association des Personnes Publiques Associées